

[首页](#)[政采法规](#)[购买服务](#)[监督检查](#)[信息公告](#)[GPA专栏](#)[PPP频道](#)当前位置: [公告预览](#)

## 上海立信会计金融学院松江及徐汇校区空调设备维修和保养服务项目中标公告

2020年12月30日 13:59 来源: 中国政府采购网 【打印】 【显示公告概要】

**一、项目编号: 2020-0602-yg** (招标文件编号: 2020-0602-yg)**二、项目名称: 上海立信会计金融学院松江及徐汇校区空调设备维修和保养服务项目****三、中标 (成交) 信息**

供应商名称: 上海乔木良实业有限公司

供应商地址: 中国 (上海) 自由贸易试验区临港新片区云汉路979号2楼

中标 (成交) 金额: 43.6820000 (万元)

**四、主要标的信息**

| 序号 | 供应商名称       | 服务名称                           | 服务范围   | 服务要求   | 服务时间       | 服务标准   |
|----|-------------|--------------------------------|--|--|------------|--|
| 1  | 上海乔木良实业有限公司 | 上海立信会计金融学院松江及徐汇校区空调设备维修和保养服务项目 | 上海立信会计金融学院松江及徐汇校区空调设备维修和保养服务项目, 数量: 松江校区2311台; 徐汇校区489台。 | 1) 系统检查<br>含压缩机、冷凝器、蒸发器检查<br>2) 电气线路检查<br>3) 其他检查<br>1. 制冷设备的换季保养要求<br>1) 在开机运行前, 对设备进行检查工作, 根据机组实际情况添加制冷剂及检查调整控制部分, 使机组投入正常运行。<br>2) 每年对机组进行二次全面检修。<br>3) 清洗并整理冷凝盘管翅片 (一年二次);<br>4) 每次保养工作结束后, 需出具保养报告。<br>2. 制冷设备的维修要求<br>1) 遇设备发生故障, 中标方人员应在1小时内赶到现场处理; 且提供24小时应急维修服务。中标方 | 自合同签订日起一年。 | 1) 系统检查<br>含压缩机、冷凝器、蒸发器检查<br>2) 电气线路检查<br>3) 其他检查<br>1. 制冷设备的换季保养要求<br>1) 在开机运行前, 对设备进行检查工作, 根据机组实际情况添加制冷剂及检查调整控制部分, 使机组投入正常运行。<br>2) 每年对机组进行二次全面检修。<br>3) 清洗并整理冷凝盘管翅片 (一年二次);<br>4) 每次保养工作结束后, 需出具保养报告。<br>2. 制冷设备的维修要求<br>1) 遇设备发生故障, 中标方人员应在1小时内赶到现场处理; 且提供24小时应急维修服务。中标方 |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  | <p>保养作业时现场必须设置安全警示标志。</p> <p>2) 设备发生故障24小时内未能解决问题, 中标方向向采购方提出书面工作计划, 与采购协商解决问<br/>题。</p> <p>3. 维修用零配件及耗材要求</p> <p>1) 投标单位根据自行勘察, 确定并提供制冷设备维保过程中使用的详细的主要配件及耗材清单, 清单中需提供明确的配件及耗材的品牌及单价。</p> <p>2) 配件及耗材的供货价格清单投标过程中仅作为评审依据, 不计入投标总价中。</p> <p>其中, 配件及耗材的供货价格清单中, 必须包含以下内容: 压缩机(变频)、压缩机(定频)、外机主板、变频板、内机主板、风扇马达、制冷剂(R22)、制冷剂(R410A)。</p> <p>其他配件及耗材的供货价格清单由投标供应商根据实际情况自行提供。</p> <p>3) 中标单位配件及耗材的供货价格清单作为后期结算依据, 按实际发生的配件及耗材数量进行结算。中标单位维保过程中实际使用的配件及耗材品牌档次, 不得低于投标时提供的配件及耗材的品牌, 否则不予结算。</p> <p>4. 施工环保要求</p> <p>1) 需严格执行产品维修环保操作规程, 回收、登记、分拣、利用、临时放置和处置维保站上交的废弃物, 并送交用户指定地点或部门。</p> <p>2) 维保人员在修理和保养过程中, 严禁污染物(液)污染环境, 维保人员必须将废零件和易损件分别放入用户指定报废物存放点, 便与回收或处理。</p> <p>5. 施工安全要求</p> <p>工作人员持证上岗, 且已购买意外险, 作业时必须穿戴必要的防护用品, 正确使用工装工具</p> <p>6. 施工质量保证</p> <p>质量综合检查: 每半年对制冷设备</p> | <p>保养作业时现场必须设置安全警示标志。</p> <p>2) 设备发生故障24小时内未能解决问题, 中标方向向采购方提出书面工作计划, 与采购协商解决问<br/>题。</p> <p>3. 维修用零配件及耗材要求</p> <p>1) 投标单位根据自行勘察, 确定并提供制冷设备维保过程中使用的详细的主要配件及耗材清单, 清单中需提供明确的配件及耗材的品牌及单价。</p> <p>2) 配件及耗材的供货价格清单投标过程中仅作为评审依据, 不计入投标总价中。</p> <p>其中, 配件及耗材的供货价格清单中, 必须包含以下内容: 压缩机(变频)、压缩机(定频)、外机主板、变频板、内机主板、风扇马达、制冷剂(R22)、制冷剂(R410A)。</p> <p>其他配件及耗材的供货价格清单由投标供应商根据实际情况自行提供。</p> <p>3) 中标单位配件及耗材的供货价格清单作为后期结算依据, 按实际发生的配件及耗材数量进行结算。中标单位维保过程中实际使用的配件及耗材品牌档次, 不得低于投标时提供的配件及耗材的品牌, 否则不予结算。</p> <p>4. 施工环保要求</p> <p>1) 需严格执行产品维修环保操作规程, 回收、登记、分拣、利用、临时放置和处置维保站上交的废弃物, 并送交用户指定地点或部门。</p> <p>2) 维保人员在修理和保养过程中, 严禁污染物(液)污染环境, 维保人员必须将废零件和易损件分别放入用户指定报废物存放点, 便与回收或处理。</p> <p>5. 施工安全要求</p> <p>工作人员持证上岗, 且已购买意外险, 作业时必须穿戴必要的防护用品, 正确使用工装工具</p> <p>6. 施工质量保证</p> <p>质量综合检查: 每半年对制冷设备</p> |
|--|--|--|--|

|  |  |  |   |   |
|--|--|--|---|---|
|  |  |  | <p>进行一次综合性的质量检查,并在检测结束时向用户提交检测报告。确保设备全年安全运行。</p> <p>7. 施工人员要求<br/>具有制冷设备日常管理、保养所需的设备及技术力量。中标供应商须派驻驻场人员,驻场服务人员必须为供应商正式员工,且具有登高员、安全员、维修电工中级(低压)、制冷空调维修中级、高级、技师及以上等人员,需提供该人员资质证书、上岗证、作业意外保险单、社保缴纳证明等证明材料。</p> <p>8. 服务考核<br/>当年合同签订后按季度支付维保费用,采购方在半年对中标人服务进行考核,考核合格后,支付半年费用。<br/>服务期间考核由设备使用人员或设备直接管理人员进行,对服务方进行以下内容考核:<br/>1) 服务单位是否认真做好每个服务周期的服务记录。<br/>2) 服务单位提供的服务记录是否全面真实<br/>3) 服务单位的服务记录是否当场由使用部门人员签字确认。<br/>4) 服务担保为是否准时提供维保服务。<br/>5) 当设备出现故障时,服务单位是否按照合同要求准时到场。<br/>6) 当设备出现故障时,服务单位是否按照合同要求及时解决故障。<br/>7) 服务单位提供的设备配件是否是正品配件。<br/>8) 服务单位提供服务时是否做好安全告示及安全防护措施。<br/>9) 服务单位在提供服务时所使用的工具是否配套及有安全保障。<br/>10) 服务单位是否将更换下的设备配件交由使用方处理<br/>11) 服务单位的服务人员有无不规范操作的现象。<br/>12) 服务单位的服务人员在提供服务有无危险作业的现象。<br/>13) 服务单位是否存在设备故障</p> | <p>进行一次综合性的质量检查,并在检测结束时向用户提交检测报告。确保设备全年安全运行。</p> <p>7. 施工人员要求<br/>具有制冷设备日常管理、保养所需的设备及技术力量。中标供应商须派驻驻场人员,驻场服务人员必须为供应商正式员工,且具有登高员、安全员、维修电工中级(低压)、制冷空调维修中级、高级、技师及以上等人员,需提供该人员资质证书、上岗证、作业意外保险单、社保缴纳证明等证明材料。</p> <p>8. 服务考核<br/>当年合同签订后按季度支付维保费用,采购方在半年对中标人服务进行考核,考核合格后,支付半年费用。<br/>服务期间考核由设备使用人员或设备直接管理人员进行,对服务方进行以下内容考核:<br/>1) 服务单位是否认真做好每个服务周期的服务记录。<br/>2) 服务单位提供的服务记录是否全面真实<br/>3) 服务单位的服务记录是否当场由使用部门人员签字确认。<br/>4) 服务担保为是否准时提供维保服务。<br/>5) 当设备出现故障时,服务单位是否按照合同要求准时到场。<br/>6) 当设备出现故障时,服务单位是否按照合同要求及时解决故障。<br/>7) 服务单位提供的设备配件是否是正品配件。<br/>8) 服务单位提供服务时是否做好安全告示及安全防护措施。<br/>9) 服务单位在提供服务时所使用的工具是否配套及有安全保障。<br/>10) 服务单位是否将更换下的设备配件交由使用方处理<br/>11) 服务单位的服务人员有无不规范操作的现象。<br/>12) 服务单位的服务人员在提供服务有无危险作业的现象。<br/>13) 服务单位是否存在设备故障</p> |
|--|--|--|---|---|

|  |  |  |   |   |
|--|--|--|---|---|
|  |  |  | 状况隐瞒、淡化现象。<br>14) 服务单为是否存在将设备故障状况夸大现象。<br>15) 服务单位是否存在有服务无资质的现象。<br>16) 服务单位是否存在有一机多次修理的现象。<br>17) 其他考核人员认为应纳入当期考核评议的的内容。 | 状况隐瞒、淡化现象。<br>14) 服务单为是否存在将设备故障状况夸大现象。<br>15) 服务单位是否存在有服务无资质的现象。<br>16) 服务单位是否存在有一机多次修理的现象。<br>17) 其他考核人员认为应纳入当期考核评议的的内容。 |
|--|--|--|---|---|

#### 五、评审专家（单一来源采购人员）名单：

杜思湘、陈蔚松、谢石连、王金娜、童俊

#### 六、代理服务收费标准及金额：

本项目代理费收费标准：参考招标文件

本项目代理费总金额：0.8000000 万元（人民币）

#### 七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

#### 八、其它补充事宜

#### 九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

##### 1.采购人信息

名称：上海立信会计金融学院

地址：上川路995号

联系方式：曹老师，63820185

##### 2.采购代理机构信息

名称：上海教育建设管理咨询有限公司

地址：徐汇区钦江路88号 东楼6楼 626室

联系方式：叶添丞，63820185\*8113

##### 3.项目联系方式

项目联系人：叶添丞

电话：021-63820186\*8113



主办单位: 中华人民共和国财政部国库司

网站标识码: bm14000002 | 京ICP备19054529号-1 | 京公网安备11010602060068号

© 1999-2020 中华人民共和国财政部 版权所有 | 联系我们 | 意见反馈