合同编号：

**上海立信会计金融学院委托经营服务合同**

甲方：上海立信会计金融学院

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

联系人：

乙方：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

联系人：

开户银行：

账号：

依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等有关采购法律法规，现依照 年 月 日 项目名称 : 的结果，在平等、自愿、协商一致的基础上，为了明确甲乙双方的责任和权利关系，现就有关事项达成如下协议：

**一、经营范围和期限。**

1.服务期限： 年， 年 月 日— 年 月 日。

2.期限说明：采用一次招标，三年延用的，合同一年一签，每一年度服务期满，甲方组织对乙方的考核，考核合格的续签下一年合同；考核不合格的，甲方有权终止续签，重新采购。

**二、场地使用及有关费用**

1.甲方免费向乙方提供属于甲方（项目所需场地）所有的场地及相关必要设备、设施的使用权。在乙方进场开始前，双方将各类设备、设施进行清点交接，经办人在清单上签名(清单一式两份，甲方与乙方各执一份)。经营期满后，乙方应将上述物品归还甲方，上述物品在乙方使用过程中，如出现毁损灭失的，乙方应负责赔偿。乙方在经营期间不得变更房屋结构，不得变换基本设施，若因经营服务需要，对经营场所进行装修，需书面报告甲方同意后方可实施，并承担相应费用。

2.经营期内，大件设备由甲/乙方提供，新购 元以下货物由甲/乙方统一采购，甲/乙方承担费用；非人为等不可抗力造成的维修改造费用由甲/乙方承担，若人为造成的损坏则由甲/乙方自行承担维修费用，单项 元以下的小维修零部件由甲/乙方承担。

3.经营期内所有运行费用由乙方自行承担(包括原料成本、人员成本、低值易耗品、办公、交通、通讯等费用)。

4.乙方的经营毛利率原则上不超过 %（毛利率是毛利与销售收入（或营业收入）的百分比，其中毛利是收入和与收入相对应的营业成本之间的差额，用公式表示：毛利率=毛利/营业收入×100%=（主营业务收入-主营业务成本）/主营业务收入×100%），经营期内场地内运行的水、电费用的支出在核定范围内由甲/乙方承担。

5.乙方须在签署合同后的10个工作日内向甲方交纳 万元风险保证金，若乙方在经营服务过程中发生安全、卫生事故或者其它突发事件，致使甲方须对外承担赔偿责任的，而甲方并无过失时，甲方可从风险保证金中扣除，如甲方按约定使用风险金进行对外赔偿的金额超过 万元的，则差额部分仍应由乙方承担。合同期满，甲方应在双方终止合作后30个工作日内将风险保证金退还乙方。风险保证金的使用不需乙方签字，直接由甲方开具支付单进行支付，事后乙方还需要补齐风险保证金。

6.乙方每月须提取营业额的 %作为运营维修基金，（按实际情况如有其他计提费用，也应明确列出）。若月营业额低于 万元，按 万元计提（寒暑假除外）。

7.乙方拥有在经营期间通过自筹资金添置固定资产的产权。

8.甲方向乙方提供相应办公用房，该用房之具体标准由甲方按实际情况确定。乙方员工住宿用房原则上由乙方自行安排。

9.乙方应积极响应和参与甲方组织的相关活动等项目。

10.甲方根据上级有关文件规定给予乙方相应补贴，补贴标准经测算后另行签订补充协议执行。

**三、乙方在承包经营期间的责任**

1.乙方在承包期间应做好所聘用的工作人员的安全教育，规范操作，乙方人员发生任何意外事故由乙方自行负责。

2.未经甲方同意，乙方不得私自转租或外借服务窗口，一经发现取消经营资格，并按正常月平均营业额赔偿甲方。

3.乙方如需更改经营方式，应事先向甲方申请，同意后方可实施。

**四、卫生管理和环境保护**

1.乙方从事经营服务应严格执行相关法律规定（按具体经营领域详细列出），积极配合甲方或甲方上级的卫生管理部门的工作检查、监督和管理。

2.经营期内，乙方应搞好辖内的环境卫生工作，噪声、污水、烟尘排放应符合国家标准，保持场地内外的卫生整洁，产生的各种垃圾污物应按甲方指定的地点放置，不得随便丢弃，按国家相关规定处置，费用由乙方负责承担。

3.乙方所有工作人员上岗前必须通过劳动部门指定医院(或防疫站)的体检，并领取相应行业健康证。

4.乙方工作人员须统一工作服装和卫生用品。

**五、管理制度的建立**

1.经营期内，乙方应全面纳入甲方质量管理体系。遵守甲方的各项规章制度及相关的岗位职责和操作规程，并严格按制度和操作规程工作。

2.乙方应切实做好防火、防盗、以及卫生安全工作，防止发生任何事故，甲方有权对制度的执行实行合理的监督和检查。

3.乙方有义务负责对场地水、电管线路的维修保养，确保小故障一到三小时内完成处理工作，大故障完成处理工作不超过六小时，但因法定之不可抗力情形致使水、电管线路出现巨大的、难以修复的故障不在此限，但乙方须穷尽一切力量抢修并及时通知甲方。

4.乙方须每月提供该场地的经营财务报表和相关的统计报表，每月提供工作小结和月度工作计划及年度工作小结，年终提供该场地年度财务报表和年度统计报表，乙方对提供报表的真实性和准确性负全部责任。

5.乙方应完善内部管理机制和岗位设置，做好内部工作流程的监控，并做账记录。

**六、权利保证**

 1.乙方在此向甲方作如下陈述与保证：

（1）乙方依法设立并有效存续，有能力签署并履行本合同；

（2）乙方有从事本合同下的业务所需要的一切资质、批准和许可；

（3）本合同的各项规定构成对乙方有效的有约束力的义务；

（4）乙方未曾签订阻碍乙方履行本合同下义务的其他合同或协议，并且也不受任何阻碍乙方履行本合同下义务的命令、承诺或裁决的约束。

2.参与本合同下乙方工作的所有人员应视为乙方的人员，由乙方承担这些人员的成本；乙方保证任何乙方人员不会向甲方主张聘用或雇佣关系，不会向甲方提出任何报酬要求或索赔。

**七、其它事项**

1.在本合同有效期内，甲、乙双方任何一方不得无理由单方面终止本合同。

2.对本合同进行的任何修改和补充，均需经双方协商一致并签署书面补充合同，所签补充合同将成为本合同不可分割的一部分，具有同等法律效力。

3.本合同壹式肆份，甲、乙双方各执贰份，项目采购过程中双方招投标文件等采购文书作为合同组成部分，具有同等法律效力。

4.凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，应先通过友好协商解决，协商不成时，任何一方有权诉诸甲方所在地人民法院。

5.本合同由甲、乙双方授权代表签字并加盖公章后生效，本合同在甲、乙双方权利义务结束后自动失效。

甲方（章）：上海立信会计金融学院 乙方（章）：

法定代表人或授权代表人： 法定代表人

 年 月 日 年 月 日