

文翔路校区教工宿舍维修改造工程竞争性磋商公告

(招标编号: H0701-2025-0983)

项目所在地区: 上海市

一、招标条件

本文翔路校区教工宿舍维修改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金 95.18 万元,招标人为上海立信会计金融学院。本项目已具备招标条件,现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 项目预算 95.18 万元

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)文翔路校区教工宿舍维修改造工程;

三、投标人资格要求

(001 文翔路校区教工宿舍维修改造工程)的投标人资格能力要求:

- 1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商。
- 2、其他资格要求:
 - 2.1 具有及时完成项目的专业技术人员及相关设备,能够为采购单位提供长期优质的服务;
 - 2.2 具有建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质;
 - 2.3 具有有效的安全生产许可证(非上海企业安全生产许可证需在上海备案);
 - 2.4 项目负责人具备建筑工程专业二级及以上建造师注册证书,不得随意变更;
 - 2.5 本项目专门面向中小企业采购;(所属行业:建筑业);

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2025 年 11 月 22 日 09 时 30 分到 2025 年 11 月 28 日 16 时 00 分

获取方式: 磋商文件可通过邮件或现场获取: 1、获取时间: 2025 年 11 月 22 日至 2025 年 11 月 28 日 (9:30-12:00、13:30-16:00); 2、获取招标文件需提供以下材料: (1) 营业执照复印件加盖单位公章 (2) 资质证书复印件加盖单位公章 (3) 安全生产许可证复印件加盖单位公章 (4) 加盖公章的法人授权委托书及被授权人身份证复印件 (5) 被授权人身份证



原件; 3、邮件获取: 请供应商于获取时间内将材料扫描件发送至报名邮箱: liting@tongji-ec.com.cn。除以上资料外, 邮件还须写明: 报名项目名称、报名单位名称、联系人、联系电话等信息。审核通过后, 我们将把磋商文件电子版发送到报名单位邮箱; 4、现场获取: 请供应商于获取时间内携材料原件前往上海市杨浦区四平路 1398 号同济联合广场 B 座 3 楼获取; 5、报名费 500 元, 一经售出的文件恕不退还。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025 年 12 月 02 日 13 时 30 分

递交方式: 上海市杨浦区四平路 1398 号同济联合广场 B 座 12 楼 (具体会议室详见现场大屏幕), 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2025 年 12 月 02 日 13 时 30 分

开标地点: 上海市杨浦区四平路 1398 号同济联合广场 B 座 12 楼 (具体会议室详见现场大屏幕)

七、其他

1、本项目控制价 94.9122 万元

2、本项目工期 70 日历天

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人: 上海立信会计金融学院

地 址: 上海市浦东新区上川路 995 号

联 系 人: 曹老师

电 话: 021-64682023

电子邮件: /

招标代理机构: 上海同济工程咨询有限公司

地 址: 上海市杨浦区四平路 1398 号同济联合广场 B 座 3 楼

联 系 人: 李婷

电 话: 021-33627287

电子邮件: liting@tongji-ec.com.cn



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 李婷 （签名）

招标人或其招标代理机构： _____ （盖章）

