

# 2026年上海立信会计金融学院物业管理服务的公开招标公告

来源：上海市政府采购中心 发布时间：2026-02-05 浏览次数：62

## 项目概况

2026年上海立信会计金融学院物业管理服务 招标项目的潜在投标人应在上海市政府采购网获取招标文件，并于2026年02月25日 10:00（北京时间）前递交投标文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：3100000000251027146008-00305908

项目名称：2026年上海立信会计金融学院物业管理服务

预算编号：0026-00020490

预算金额（元）：20728705元（国库资金：20728705元；自筹资金：0元）

最高限价（元）：包1-20728705.00元

采购需求：

包名称：2026年上海立信会计金融学院物业管理服务（2026-2028年）

数量：1

预算金额（元）：20728705.00

简要规格描述或项目基本概况介绍、用途：本项目为上海立信会计金融学院物业管理服务，包括建筑物日常维修、养护、管理，公共设施设备维修、养护，环境卫生与日常保洁等内容，详见采购需求。

合同履行期限：本项目服务期限三年，采取一次招标三年沿用、分三个年度分别签订合同的方式实施。

本项目（否）接受联合体投标。

## 二、申请人的资格要求：

- 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 落实政府采购政策需满足的资格要求：根据《政府采购促进中小企业发展办法》等规定，本项目专门面向中小企业采购。中小企业应当按照规定提供《中小企业声明函》。
- 本项目的特定资格要求：1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定  
2、未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单

（2）本项目不接受联合投标。

## 三、获取招标文件

时间：2026年02月05日至2026年02月12日，每天上午00:00:00-12:00:00，下午12:00:00-23:59:59（北京时间，法定节假日除外）

地点：上海市政府采购网

方式：网上获取

售价（元）：0

#### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间：2026年02月25日 10:00（北京时间）

投标地点：上海政府采购网（[www.zfcg.sh.gov.cn](http://www.zfcg.sh.gov.cn)）

开标时间：2026年02月25日 10:00

开标地点：上海政府采购网（[www.zfcg.sh.gov.cn](http://www.zfcg.sh.gov.cn)）

#### 五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

#### 六、其他补充事宜

本项目为预留采购份额采购项目，预留采购份额措施为整体预留

#### 七、对本次采购提出询问，请按以下方式联系

##### 1. 采购人信息

名 称：上海立信会计金融学院

地 址：浦东新区顾唐路500号

联系方式：021-50218300

##### 2. 采购代理机构信息

名 称：上海市政府采购中心

地 址：上海市大连路515号

联系方式：021-35968103

##### 3. 项目联系方式

项目联系人：娄新雨

电 话：021-35968103

附件信息：