

上海市建设工程招标评标结果（中标候选人）公示

监理招标

交易登记号:	SH202602260005			
报建编号:	1901PD0028	标段号:	F01	
招标人:	上海立信会计金融学院			
招标代理机构:	上海教育建设管理咨询有限公司			
联系人:	许莉	联系电话:	13818285878	
联系地址:	钦江路88号东楼6楼626			
招标方式:	公开招标			
招标标段名称:	上海立信会计金融学院浦东新校区(二期)项目			
招投标情况(共12个投标人)				
投标人	中标候选人排序	总监姓名	否决投标	投标报价(万元)
上海建浩工程顾问有限公司	第一中标候选人	陶海波	未否决	606.4325
上海市建设工程监理咨询有限公司	第二中标候选人	朱训鸿	未否决	570
上海科建工程管理股份有限公司		孙绍军	未否决	510.01
上海容基工程项目管理有限公司		周越明	未否决	542.5975
方大国际工程咨询股份有限公司		李志伦	未否决	606
上海东港工程监理有限公司		张煦	未否决	630
上海高科工程咨询监理有限公司		张业俊	未否决	600
上海上咨建设工程咨询有限公司		杨旭东	未否决	610
上海智通建设发展股份有限公司		尹志军	被否决	378
上海浦桥工程建设管理有限公司		姚荣鹏	被否决	633
中昱华正工程管理(浙江)股份有限公司		王定超	被否决	574
上海同济工程项目管理咨询有限公司		胡兴	被否决	532.66
公示期限:	2026-03-30 至 2026-04-02			
备注:	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人			

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的,应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间,向招标人提出。

发布人:上海立信会计金融学院

公示日期:2026年03月30日

评标结果(中标候选人)公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据

序号	投标人名称	否决投标原因	依据
1	中昱华正工程管理(浙江)股份有限公司	总监无职称信息	9
2	上海智通建设发展股份有限公司	总监无职称信息	9
3	上海浦桥工程建设管理有限公司	总监无职称信息	9
4	上海同济工程项目管理咨询有限公司	总监无有效的注册信息	9
依据	1投标人与投标报名的申请人在名称和组织结构上不存在实质性差别 2电子投标文件的数字签名和盖章符合投标人须知第3.2款规定(书面投标文件不作要求) 3投标联合体提交共同投标协议的(如接受联合体投标) 4同一投标人不得提交两个以上不同的投标文件或者投标报价,但招标文件要求提交备选投标的除外 5符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定:(1)投标人资质要求:合格投标人需持有中华人民共和国住房和城乡建设部房屋建筑工程甲级;或者中华人民共和国住房和城乡建设部综合资质甲级。以上资质要求,投标人只要符合任何一条,但同一条中的多项资质要求需同时满足。		

依据	6符合第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定：无
	7符合第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定：无
	8符合第二章“投标人须知”第 1.4.4 项规定：无
	9符合第二章“投标人须知”第 1.4.6 项规定
	10符合第二章“投标人须知”第 1.4.6 项规定
	11是否接受联合体投标： <input type="checkbox"/> 接受联合体投标，总监理工程师任职单位必须为牵头单位 <input checked="" type="checkbox"/> 不接受联合体投标 符合第二章“投标人须知”第 1.4.7项规定：投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合本章第 1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。
	12不存在第二章“投标人须知”第 1.4.8 项规定的任何一种情形：（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
	12（2）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
	12（3）与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；
	12（4）与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；
	12（5）为本招标项目的代建人；
	12（6）为本招标项目的招标代理机构；
	12（7）与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
	12（8）与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
	12（9）与本招标项目的施工承包人以及建筑材料、建筑构配件和设备供应商有隶属关系或者其他利害关系；
	12（10）被依法暂停或者取消投标资格；
	12（11）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
	12（12）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
	12（13）在最近三年内发生重大监理质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
	12（14）投标人被市场监管机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
12（15）投标人或其法定代表人、拟委任的总监理工程师被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单；	
12（16）在近三年内申请人投标人或其法定代表人、拟委任的总监理工程师有行贿犯罪行为的；	
12（17）投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。	
13（1）若设定监理服务收费最高投标限价，监理费报价不应超过最高投标限价（2）监理服务收费投标报价不应存在串通涨价、价格欺诈行为（4）投标报价应当澄清拒绝澄清的	
14应当按招标文件要求在投标截止时间前提交投标保证金，且不得提供虚假、无效票函（投标保函采用电子验证的，以开标当天银行查询结果为准）	
15投标人不应有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为	
16其他未实质性响应招标文件	

二、评标委员会评分结果

序号	投标单位	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评委6	评委7	得分	排名
1	上海建浩工程顾问有限公司	85.5	86.5	92	78	91.5	94	91	89.3	1
2	上海市建设工程监理咨询有限公司	89.5	86	70	91.5	91.5	85	88.5	88.1	2
3	上海科建工程管理股份有限公司	86.53	83.03	73.03	87.03	93.03	84.03	78.03	83.73	3
4	上海容基工程项目管理有限公司	81.85	82.35	80.85	78.85	88.85	79.85	85.35	82.05	4
5	方大国际工程咨询股份有限公司	82.5	81	71.5	77.5	83.5	75.5	81	79.5	5
6	上海东港工程监理有限公司	78.73	79.23	68.73	79.73	85.23	72.73	79.23	77.93	6
7	上海高科工程咨询监理有限公司	79.87	79.37	67.37	78.37	86.87	70.37	80.37	77.67	7
8	上海上咨建设工程咨询有限公司	74.3	79.8	64.8	74.8	86.8	74.8	82.3	77.2	8

三、中标候选人项目业绩及拟担任总监理工程师

上海建浩工程顾问有限公司 拟担任总监理工程师（陶海波）（类似业绩）						
项目编号	项目名称	项目类型	规模	建设地点	开竣工日期	身份证件号码

W2018040104484	上海陆家嘴中心老佛爷百货装修项目	房屋建筑工程	总投资15000万元	上海市浦东新区	2018-05-29至2018-11-30	310225197608175216
W2023090130412	福州路465号上海书城裙房外立面改造工程	房屋建筑工程	总投资1988万元	上海市黄浦区	2023-09-26至2023-10-25	310225197608175216
W2020090130509	上海市市属保障性住房泗泾基地01-22地块项目、03-04地块项目、04-01地块项目、05-05地块项目	房屋建筑工程	总建筑面积317488m ² ，总投资15239.42万元	上海市松江区	2021-07-06至2022-11-06	310225197608175216
W2023010131860	上海书城改造项目（1-7层裙房）	房屋建筑工程	总投资14000万元	上海市黄浦区	2023-01-11至2024-02-26	310225197608175216
4306021911220162-40-30-90-0001	岳阳广济医院医疗综合大楼项目	房屋建筑工程	总建筑面积66380.84m ² ，总投资40000万元	湖南省岳阳市	2019-11-28至2024-07-29	310225197608175216
上海建浩工程顾问有限公司 项目业绩（近年完成的类似项目）						
项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
W2023110138489	奉贤中学生活区迁建工程	房屋建筑工程	总建筑面积6.4467万m ² ，工程总投资51087万元	2023-11-15	4308500	2023年11月-2025年10月
W2023010130204	上海师范大学徐汇校区图书馆维修工程	房屋建筑工程	总建筑面积约7831m ² ，工程总投资约3346.69万元	2022-12-08	528000	2023年7月1日至2023年10月31日
W2025050130186	宝山区共康社区N120702单元AB-02B地块项目	房屋建筑工程	总建筑面积5.18万m ² ，工程总投资75500万元	2025-05-22	2043700	2025年5月-至今
W2024050140125	上海中医药大学附属曙光医院西院重症监护病房装饰装修项目	房屋建筑工程	总建筑面积1081m ² ，工程总投资628.49万元	2024-03-26	169000	2024年6月18日至2024年10月12日
W2020060137992	上海民办包玉刚实验学校武定校区2020装饰改造工程	房屋建筑工程	工程总投资800万元	2020-06-18	141000	2020-07-05至2020-08-18
W2024110132214	上海国家会计学院第三餐厅及其户外平台整体修缮工程监理服务项目	房屋建筑工程	总建筑面积3150m ² ，工程总投资2575.6万元	2024-11-28	235000	2024年11月-2025年6月
W2025050130183	宝山区共康社区N120702单元B1-01A地块项目	房屋建筑工程	总建筑面积5.12万m ² ，工程总投资74500万元	2025-05-30	2027410	2025年5月-至今
W2024060131125	上海师范大学徐汇校区宿舍楼维修及宿舍区电缆铺设工程	房屋建筑工程	包含27号宿舍楼和33号宿舍楼，工程总造价4250.73万元	2024-02-02	825000	2024年7月3日至2024年9月1日
W2021120135964	上海市第一康复医院综合楼新建工程	房屋建筑工程	总建筑面积4.55万m ² ，工程总投资57541.08万元	2021-12-28	7100000	2021-12-13至2026-12-13
W2022020132139	上海电子信息职业技术学院四期建设工程	房屋建筑工程	总建筑面积9.55万m ² ，工程总投资20182.51万元	2022-03-18	1068500	2022年3月-2024年1月
W2025060105430	上海工程技术大学松江校区三期工程——智能制造创新中心、35千伏用户站	房屋建筑工程	总建筑面积5.011万m ² ，工程总投资37518.94万元	2025-06-13	3280000	2025年5月29日-至今
W2025020135637	北蔡楔形绿地C06-01地块	房屋建筑工程	总建筑面积5.95万m ² ，工程总投资302919万元	2025-03-12	1874849	2025年3月-至今
W2023080138541	浦东新区洋泾街道东单元C000204编制单元1-04-10A地块项目	房屋建筑工程	总建筑面积1.0123万m ² ，工程总投资25000万元	2023-08-09	997460	2023年8月-2025年6月
W2022110132621	杨浦区平凉社区02F3-02地块（大桥街道93街坊）商品住宅项目	房屋建筑工程	总建筑面积2.122352万m ² ，工程总投资26570万元	2022-12-21	1520000	2022-12-16至2024-08-30

W2023070130380	2023年“城乡教育一体化建设项目”城桥中学附属明志中学校舍维修工程	房屋建筑工程	总建筑面积1425.65m ² , 工程总投资391.85万元	2023-06-06	82000	2023年7月1日至2023年8月19日
3412002403292301	阜阳市党风廉政教育中心新建、阜阳市委党校(阜阳行政学院)扩建项目	房屋建筑工程	总建筑面积4.08万m ² , 工程总投资14283.25万元	2024-12-16	1271000	2024年12月至今
W2022010105379	浦东新区浦兴社区Y000901单元02-01A地块项目	房屋建筑工程	总建筑面积 42.8万m ² , 工程总投资 1060000万元	2022-01-05	11008100	2022-02-21至2025-05-30
W2023020136923	川沙新市镇城东社区D06D-14地块配套幼儿园新建工程	房屋建筑工程	总面积1.024万m ² , 总投资7196.3万元	2023-01-31	1351200	2023-04-28至2024-11-26
5001192504130002	重庆市南川道南中学校(高中部)扩建项目	房屋建筑工程	总建筑面积2.0381万m ²	2025-01-10	754065	2025年3月-至今
W2023090134496	嘉定区南翔镇JDC2-0203单元13-02、16-01地块	房屋建筑工程	总建筑面积22.2848万m ² , 工程总投资800000万元	2023-09-12	4733040	2023年9月-至今
W2025050130600	上海工程技术大学松江校区三期工程——学生公寓	房屋建筑工程	总面积4.8712万m ² , 总投资30783.83万元	2025-05-07	2650000	2025-05-29至今
W2021110106890	上海市黄浦区广场社区007-01地块	房屋建筑工程	总建筑面积 17.675万m ² , 工程总投资 3350000万元	2021-10-19	4930000	2022-07-28至2025-02-14
W2022060134218	新华社区规划中学(暂定名)新建工程	房屋建筑工程	总面积3.3673万m ² , 总投资38125.5万元	2022-03-15	3769900	2022-06-27至2024-08-27
W2022110136014	上海城建职业学院宝山校区修缮工程	房屋建筑工程	总建筑面积3.829171万m ² , 工程总投资20182.51万元	2022-11-11	2933600	2022年11月25日至2024年4月18日
W2023110134050	东院重症监护病房装饰装修项目	房屋建筑工程	工程总造价1727.36万元	2023-11-06	409000	2024-01-14至2024-08-26
W2021090136270	上海天宸康复医院装修项目	房屋建筑工程	总建筑面积 3.6805万m ² , 工程总投资 6000万元	2021-05-06	920000	2021-10-20至2022-10-30
W2020030131700	宝山区杨行镇BSP0-0801单元06-06地块新建商品房项目	房屋建筑工程	总建筑面积 14.1978万m ² , 工程总投资 305031万元	2020-03-13	3420000	2020-03-23至2022-05-31
W2020060131288	上海民办包玉刚实验学校虹桥校区2020装饰工程	房屋建筑工程	工程总投资2500万元	2020-05-25	279000	2020-06-01至2020-08-30
3205831608150131	淀山湖商住房项目	房屋建筑工程	总建筑面积27.7184万m ²	2021-08-31	2370000	2021-09-30至2024-12-30
W2020080134355	松江南站大型居住社区C18-31-06\C18-31-07(茶坛学校)新建工程	房屋建筑工程	总面积2.8999万m ² , 总投资19748.75万元	2020-07-08	1934800	2020-09-07至2022-08-25
W2023060136075	上海师范大学奉贤校区综合楼宇修缮工程	房屋建筑工程	涉及2幢单体, 分别为地上六层的砖混结构和地上二层的砖混结构, 均无地下室, 工程总投资2007.06万元	2023-06-30	428000	2023年7月1日至2023年10月31日
W2024060140304	西南位育中学北校2024年修缮工程	房屋建筑工程	工程总投资1834万元	2024-06-20	444300	2024年6月-2025年4月

上海市建设工程监理咨询有限公司 拟担任总监理工程师(朱训鸿)(类似业绩)						
项目编号	项目名称	项目类型	规模	建设地点	开竣工日期	身份证件号码
4404131912170011	格力海岸S7商务与住宅项目(四期)工程	房建	建筑面积75572.20平方米	珠海	2021.7-2024.9	421122198509233552

4404132201280001	Insta360影石智能影像设备生产基地建设项目	房建	建筑面积40000平方米	珠海	2022.1-2023.5	421122198509233552
上海市建设工程监理咨询有限公司 项目业绩（近年完成的类似项目）						
项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
W2021060137023	上海市奉贤区致远高中迁建工程	房建	建筑面积62232平方米	2021-06-30	462	2021-06-30至2023-09-27
4404102511120001	澳门大学横琴粤澳深度合作区校区总承包工程南区	房建	建筑面积830000平方米	2025-11-10	1700.16	2025-11-17至2028-11-01
W2021040136627	上海市上海中学新建地下车库及教学综合楼改扩建工程	房建	建筑面积99000平方米	2021-04-15	898	2021-06-15至2024-09-27
W2021090138114	上海奉贤世界外国语学校新建工程	房建	建筑面积55000平方米	2021-09-23	498	2021-10-30至2024-09-29
6101122207080022	西安市第一实验学校建设项目	房建	建筑面积59600平方米	2021-05-14	593.42	2021-05-14至2022-05-10
4403071909040510	横岗街道六约学校改扩建工程	房建	建筑面积63842.63平方米	2021-04-13	695.2575	2021-07-01至2026-02-27
W2025100103706	高桥中学森兰校区新建工程	房建	建筑面积61980平方米	2025-03-01	878.14	2025-03-28至2027-09-25