

[首页](#)[政采法规](#)[购买服务](#)[监督检查](#)[信息公告](#)[GPA专栏](#)[PPP频道](#)当前位置：[首页](#) » [政采公告](#) » [地方公告](#) » [公开招标公告](#)

上海立信会计金融学院多校区物业管理系统开发项目公开招标公告

2021年08月27日 14:22 来源：中国政府采购网 [【打印】](#) [【显示公告概要】](#)

项目概况

多校区物业管理系统开发项目 招标项目的潜在投标人应在上海公申工程建设咨询有限公司（上海市长安路803号203室）获取招标文件，并于2021年09月22日 10点00分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：GS-2021-0182

项目名称：多校区物业管理系统开发项目

预算金额：45.0000000 万元（人民币）

最高限价（如有）：45.0000000 万元（人民币）

采购需求：

多校区物业管理系统开发项目，主要内容：基础信息管理（宿舍区域）、学生入住管理、预分资源管理、公寓住宿管理、移动应用、物业收费管理、水电力管理、报修维修管理（移动应用-普通师生、维修师傅、管理员、管理端）环境绿化管理、公共卫生管理、投诉管理、公告管理、集成对接等。（具体要求详见招标文件第三部分—技术需求）

合同履行期限：必须在合同生效后2个月交付用户试运行，试运行1个月后（2021年底前）提交验收。

本项目(不接受)联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

本采购项目参照执行政府采购有关鼓励支持节能产品、环境认证产品以及支持中小企业、福利企业等的政策规定。

3.本项目的特定资格要求：1) 具有独立法人资格；2) 具有良好的财务状况、依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供近三个月内任一个月的缴纳税收和社会保障资金记录）；3) 单位未被“信用中国”（

www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)列入不诚信单位和禁止参加政府采购活动的负面清单的截图; 4) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录; 5) 供应商与采购人或代理单位等项目参与各方不存在控股、管理等利害关系(提供国家企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn/>) 网页查询截图); 6) 本项目不接受联合体投标。

三、获取招标文件

时间: 2021年08月27日 至 2021年09月03日, 每天上午9:30至11:00, 下午13:30至15:00。(北京时间, 法定节假日除外)

地点: 上海公申工程建设咨询有限公司(上海市长安路803号203室)

方式: 现场获取

售价: ¥ 500.0 元, 本公告包含的招标文件售价总和

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间: 2021年09月22日 10点00分(北京时间)

开标时间: 2021年09月22日 10点00分(北京时间)

地点: 上海公申工程建设咨询有限公司(上海市长安路803号203室)

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

符合上述条件的供应商在投标报名时需携带下列资料(原件验看, 复印件留存; 复印件须加盖公章)

1. 三证合一《营业执照》;
2. 法定代表人授权委托书;
3. 被委托人身份证;
4. 近三个月内任一个月缴纳税收和社会保障资金记录证明;
5. “信用中国”和“中国政府采购网”企业信用查询结果截图;
6. 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录的书面声明;
7. 供应商与采购人或代理单位等项目参与各方不存在控股、管理等利害关系(提供国家企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn/>) 网页查询截图, 截图中需包含“股东及出资信息”、“主要人员信息”)。
8. 招标文件工本费500元, 售后不退。

凡愿参加投标的合格供应商可自2021年08月27日至2021年09月03日期间上午9:30~11:00; 下午13:30~15:00(北京时间, 法定节假日除外)到上海公申工程建设咨询有限公司(上海市长安路803号203室)进行现

场验证报名，逾期不再办理。请各供应商在上述规定的时间内按照规定获取招标文件，未按规定获取招标文件的投标将被拒绝。验证的同时提交获取资料。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：上海立信会计金融学院

地址：上海市浦东新区上川路995号

联系方式：曹老师/18021098590

2.采购代理机构信息

名称：上海公申工程建设咨询有限公司

地址：上海市长安路803号203室

联系方式：侯晓霄/ (021) 62373200

3.项目联系方式

项目联系人：侯晓霄

电话： (021) 62373200



主办单位：中华人民共和国财政部国库司

网站标识码：bm14000002 | 京ICP备19054529号-1 | 京公网安备11010602060068号

© 1999-2021 中华人民共和国财政部 版权所有 | 联系我们 | 意见反馈