

比选采购公告

采购人：上海立信会计金融学院

采购项目名称：上海立信会计金融学院徐汇校区 5、6、7 号楼物业楼宇开荒保洁项目

采购编号：21D167B

采购预算金额：肆万柒仟叁佰肆拾捌元整

采购原由：上海立信会计金融学院徐汇校区 5、6、7 号楼物业楼宇开荒保洁招标

伴随服务：徐汇校区 5、6、7 号楼共 6764 平方米楼宇开荒保洁（包括室外保洁、建筑物、构筑物内的公共部位和公共设施保洁、指定房室保洁、特种装饰材料的专业养护、生活垃圾收集等）。

售后报修服务要求：室外部分：

- 1、楼宇外墙目视无污迹，无积尘，外立面玻璃上无水泥渍，无污迹。
- 2、楼宇外立面过梁、窗台、管道、装饰物及附属公共设施表面无杂物，无积尘、污迹。
- 3、楼宇天面无建筑垃圾、杂物、污迹，无垃圾散发出的异味。
- 4、楼宇天面门窗、墙、空调百叶及公共设施设备表面无灰尘、污迹。
- 5、楼宇首层散水坡、路面、井盖上及绿化区域无垃圾杂物，无积水、无泥沙。

室内部分：

- 1、电梯轿厢地面无沙粒、水迹和手印，电梯轿厢壁、轿厢天花无污迹、无手印；轿厢内灯具表面无灰尘、污迹。
- 2、楼层地面无杂物、污迹、泥沙，地面应按时抛光打蜡。

- 3、楼层抛光砖或大理石墙壁上无积尘、污迹，做抛光晶面处理，楼层入设备设施或其它装饰物表面无污迹。
- 4、楼层窗户玻璃上无积尘、污迹，窗框、窗台及沟槽内无沙粒、污迹、灰尘。
- 5、楼层电梯前室及消防通道内天花、灯具及其它装饰物表面无污迹、蜘蛛网。
- 6、楼层走火梯内墙壁、地脚线表面无污迹，楼梯扶手及支架无明显污迹，梯间无垃圾散发出的异味。
- 7、楼宇地砖或地面、墙壁及公告栏等表面无污迹、无杂物，大理石应做好抛光打蜡，表面光亮。
- 8、楼宇公共部分功能房内墙身，地面无杂物、无积水。

公告起止时间：2021年11月18日至2021年11月22日止。

报名方式：

携带以下材料，于2021年11月23日09:30-2021年11月23日15:30至浦东校区行政楼303报名。

1. 法人代表授权委托书、被委托人身份证原件及复印件；
2. 营业执照副本及加盖公章的复印件。

采购单位：总务处

联系人：童俊

联系电话：18021099085

邮箱：无